



شرح قانون الإدارة المالية للشركات في المناطق الحرة في الإمارات

في ظل التطور الاقتصادي الهائل الذي تشهده دولة الإمارات وخاصة في المناطق الحرة، أصبح فهم قانون الإدارة المالية للشركات أمراً حيوياً لضمان نجاح الأعمال واستمراريتها. ستقدم هذه الوثيقة شرحاً وافياً لقانون الإدارة المالية للشركات في المناطق الحرة مع تركيز خاص على الجوانب الضريبية والإدارية التي تؤثر على الشركات.

مقدمة عن المناطق الحرة في الإمارات

تحتضن الإمارات أكثر من 40 منطقة حرة متخصصة تغطي قطاعات متعددة مثل التكنولوجيا، التجارة، التصنيع، الخدمات المالية، وغيرها. تتميز هذه المناطق بمزايا تشجع الاستثمار، منها الملكية الأجنبية الكاملة بنسبة 100%، إعفاءات ضريبية جذابة، وتسهيلات جمركية مبسطة.

لفهم فرص الاستثمار والامتثال القانوني، من الضروري دراسة القوانين المالية والإدارية التي تحكم عمل الشركات في هذه المناطق، مما يعزز من قدرة الشركات على تحقيق نمو مستدام والابتعاد عن المخاطر القانونية.

UNITED ARAB
EMIRATES



The UAE's
Dynamic
Landscape

قانون ضريبة الشركات في المناطق الحرة (2023)

أصدرت الإمارات قانون ضريبة الشركات لعام 2023، حيث حُدّدت نسبة ضريبة موحدة تبلغ 9% على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز 375,000 درهم. ومع ذلك، يتمتع الشركات التي تمارس أنشطة مؤهلة في المناطق الحرة بإعفاءات ضريبية خاصة وفق شروط صارمة.

يستخدم القانون تعريفاً دقيقاً لـ "الدخل المؤهل"، الذي يشمل العوائد الناتجة عن أنشطة محددة تحقق الامتيازات. هذه السياسة تعزز مكانة المناطق الحرة كمراكز اقتصادية جاذبة للاستثمارات الأجنبية وتدعم تحقيق استدامة مالية للشركات.



الأنشطة المؤهلة والمستبعدة من نظام الضريبة

- الأنشطة المؤهلة تشمل: التصنيع، إدارة الأموال، الخدمات اللوجستية، التمويل، والبحث والتطوير.
- الأنشطة المستبعدة هي: بعض الخدمات المالية، الدخل من الأفراد، والعوائد الناتجة عن الأصول غير المادية مثل براءات الاختراع.
- يجب على الشركات الالتزام بحد أدنى من الإيرادات غير المؤهلة، والتي لا تزيد عن 5% أو 5 ملايين درهم سنوياً لضمان استمرارية الإعفاء.

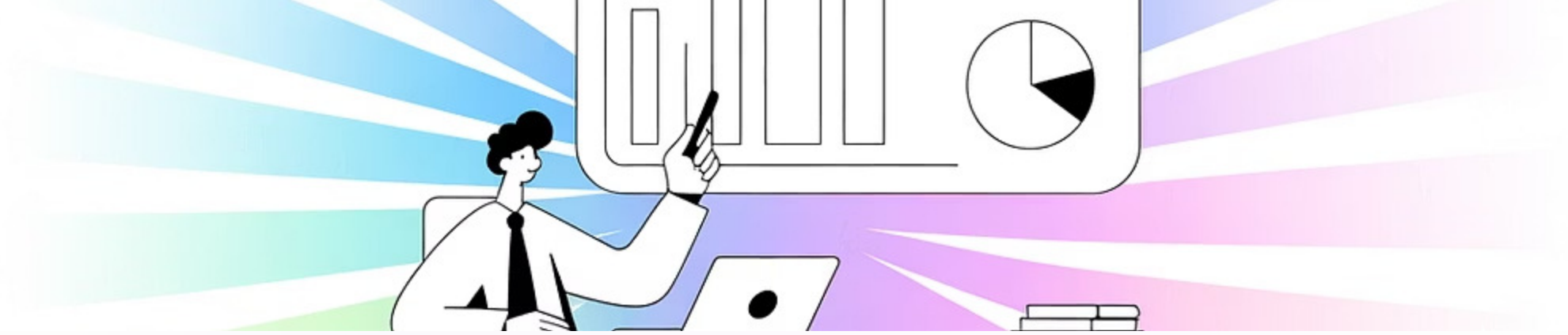
يعد فهم هذا التمييز أمراً حاسماً لتخطيط الأنشطة المالية بشكل يتوافق مع القوانين ويُجنب فرض ضرائب غير متوقعة، مما يتيح للشركات استثمار مواردها بذكاء.





تأسيس الشركات في المناطق الحرة: الخطوات الأساسية

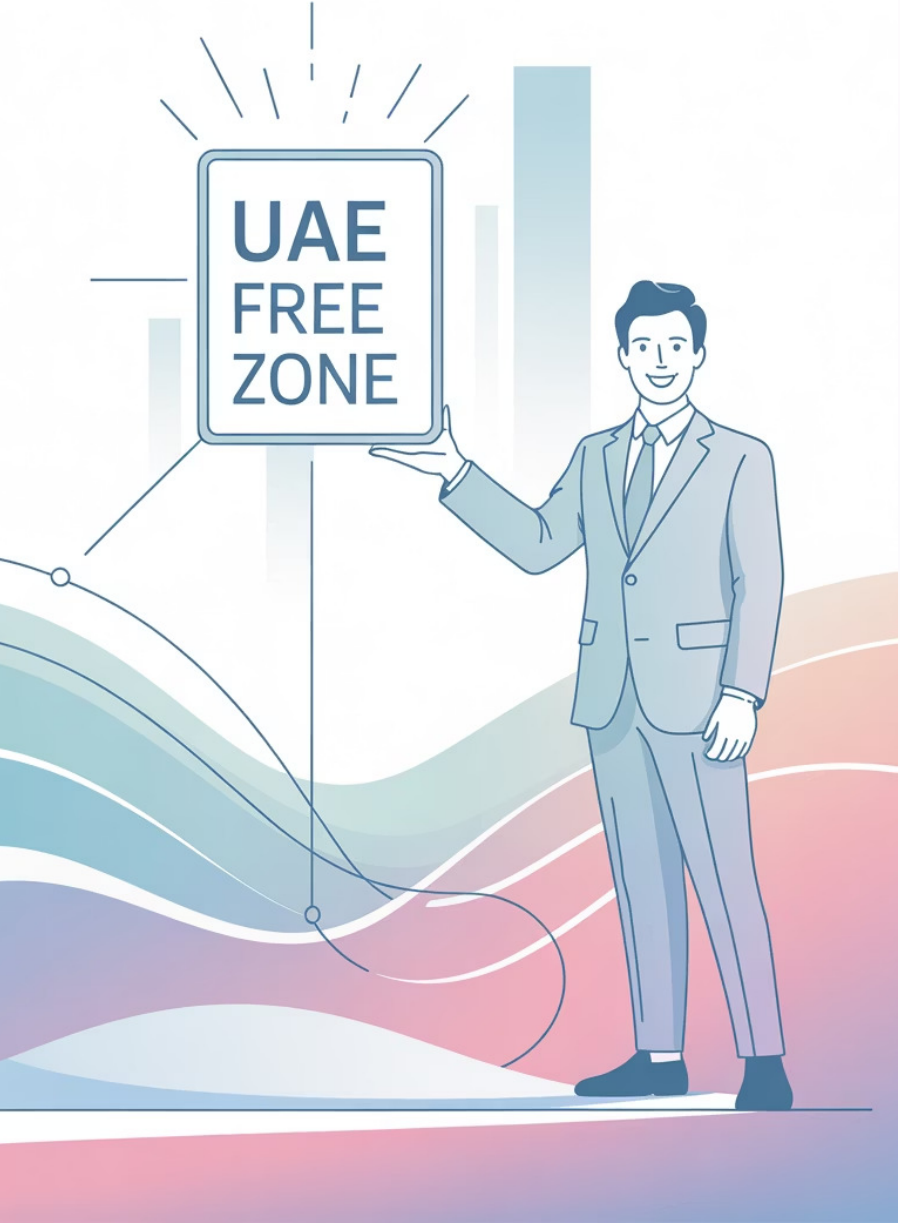
1. اختيار نوع النشاط التجاري القانوني، سواء شركة ذات مسؤولية محدودة أو مؤسسة منطقة حرة.
 2. تسجيل الاسم التجاري بما يتوافق مع شروط كل منطقة حرة.
 3. تقديم المستندات القانونية المطلوبة مثل جوازات السفر، شهادات التسجيل، والمذكرات التأسيسية.
 4. الحصول على الموافقات المبدئية من سلطة المنطقة الحرة.
 5. استلام الرخصة التجارية والبدء في الإجراءات التشغيلية.
- تتطلب كل منطقة حرة إجراءات خاصة، لذا يفضل الاستعانة بخبراء لتبسيط عملية التأسيس وضمان الامتثال لكل اللوائح.



متطلبات الإدارة المالية والامتثال

تتضمن متطلبات الإدارة المالية الالتزام الصارم بالقوانين المحلية والدولية، بالإضافة إلى التقارير المالية الدورية التي يجب تقديمها إلى هيئة المنطقة الحرة. يساعد هذا الالتزام على مراقبة الأداء المالي والتأكد من الامتثال للضوابط الضريبية.

التخطيط المالي الدقيق لا يقل أهمية، فهو يدعم تفادي المخاطر القانونية والضريبية، ويساعد الشركات على اتخاذ قرارات مالية استراتيجية تعزز من نموها في الأسواق التنافسية.



دور "توب برسنت للخدمات الضريبية والاستشارات المالية"

"توب برسنت" هو مكتب متخصص يقع في منطقة عجمان الحرة، يقدم خدمات متكاملة في الاستشارات المالية والضريبية لشركات المناطق الحرة. يهدف المكتب إلى مساعدة الشركات على فهم وتطبيق قانون الإدارة المالية بشكل فعال وحسب المتطلبات القانونية الإماراتية.

من بين خدماتنا الأساسية إعداد التقارير المالية والتخطيط الضريبي المحترف، فضلاً عن تقديم استشارات تأسيس الشركات وتقديم حلول مخصصة بناءً على نوع النشاط وأهداف العملاء.

قصص نجاح عملائنا في المناطق الحرة

ساعد "توب برسنت" عدداً من الشركات الناشئة في تقليل التزاماتها الضريبية بنسب تصل إلى 100% من خلال تطبيق استراتيجيات ضريبية متقدمة ومتوافقة مع القانون.

كما قمنا بدعم شركات في هيكلة مواردها المالية بما يتماشى مع التشريعات المحلية، مما أدى إلى تحسين السيولة وتمكينها من المنافسة بفعالية في الأسواق العالمية.

نقدم حلولاً مالية مصممة خصيصاً لتناسب مع متطلبات كل نشاط تجاري، مما يخلق فرص استثمارية مربحة ومستدامة لعملائنا.



STERLING
FINANCIAL

Your future, simplified.



AJMAN FREE ZONE

كيف تتواصل معنا؟

مكتب توب برسنت للخدمات الضريبية والاستشارات المالية

منطقة عجمان الحرة، الإمارات العربية المتحدة

رقم الواتساب: 00971542880047

مستشار مالي: أحمد رضوان



خلاصة ودعوة للعمل

يمثل فهم قانون الإدارة المالية وضريبة الشركات في المناطق الحرة مفتاحاً أساسياً لتحقيق النجاح واستمرارية الأعمال في الإمارات. الالتزام بالقوانين والاشتراك مع خبراء مختصين يقلل المخاطر ويعزز من فرص النمو المالي.

نحن في "توب برسنت" على أتم الاستعداد لمساعدتك في رحلتك المالية بكل خبرة واحترافية. تواصل معنا اليوم لنبدأ معاً رحلة نجاح تضع شركتك على طريق الريادة المالية في الإمارات.